

R

7 St-38/17-77

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni - **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-38/17**

Dužnik: ZDRAVSTVENA USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU NJEGU I

REHABILITACIJU U KUĆI VESNA VEGER u stečaju

MBS: 010037963 OIB: 66781573089

2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
07-01-2019	primjeraka sa _____ priloga
i _____ rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim ometom	
Predan na poštu preporučeno dana _____ godi	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
Potpis djelatnika: _____	

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

05.srpnja do 05.listopada 2018. g.

Izvršene su procjene svih nekretnina te su izrađene ~~procjene svih nekretnina ali je u~~ međuvremenu došlo do postupka parcelacije na inicijativu Hrvatskih Voda prema parcelacijskom elaboratu na kč.br. 118/3 i kč.br.172 KO Breznica . Zbog greške koja se očitovala u nedostatku kvadratnih metara u prošloj parcelaciji održana je obnova postupka provedbe parcelacije. Parcelacija je izvršena u točnoj kvadraturi. Nakon pronađenih rješenja iz obavljene parcelacije pogrešno napisano rješenje Zemljišno knjižnog odjela pri općinskom sudu u Đakovu koje nije odgovaralo stvarnom stanju ispravljeno je na način da odgovara stanju u stvarnosti.

Ovakav ishod omogućuje nastavak pravnih radnji na prodaji nekretnina prema svim prethodno pripremljenim dokumentima.

Mogućnost zaključenja stečajnog postupka vidim kroz prodaju imovine i namirenje vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona odgovara pregledu danom u izvješću za izvještajno ročište obzirom da predmeti stečajne mase nisu unovčeni.
2. Unovčeno je Vozilo za prijevoz putnika-kombi, Proizvođač:MERCEDES, Tip i model:MB100, Ident. Br.:VSA63134313143121, Godina pr:1993 2.250,00 kn ostala pokretna imovina je u potupku oglašavanja u medijima.

3. Razlučna prava

Razlučno pravo postoji na :

- Zk.ul. 15128, k.o. Osijek, kč.br 5426, (E-23)
- Zk.ul. 10451, k.o. Granešina, kč.br. 3000/3 (E-149)
- Zk.ul. 364, k.o. Breznica Đakovačka, kč.br 172 i kč.br. 176/2

Razlučno pravo ostvareno je ugovorom o kreditu između Hypo Alpe Adria Bank d.d. čiji pravni slijednik je Addiko Bank d.d. Slavonska avenija 6 10000 Zagreb i Zdravstvene ustanove za zdravstvenu njegu i rehabilitaciju bolesnika u kući Vesna Veger. Broj ugovora o kreditu 714-51005452

4. Izlučna prava nisu konzumirana u stečajnom postupku jer ih nije bilo.
5. Vjerovnici stečajne mase nisu još namirivani jer nije postignuto unovčenje iste.
6. Ni jedan radnik nije nastavio sa radom nakon proglašenja stečajnog postupka tako da nema neisplaćenih osobnih dohodaka nakon proglašenja stečaja.

Popis vjerovnika (čl. 222. SZ)

R. br.	RAZLUČNI VJEROVNICI	OSNOVA TRAŽBINE	IZNOS
1	HYPO ALPE-ADRIA-BANK OD (sada ADDIKO BANK DD), OIB: 14036333877, Slavonska avenija 6,10000 Zagreb	ugovor o kreditu broj 714-51005452	2.405.329,93
		UKUPNO	2.250.000

	VJEROVNICI PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA -prijavljene tražbine		kn
2	Republika Hrvatska Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja	Ovjerene knjigovodstvene kartice, računi: 1880,2238,8168,	3.624
		UKUPNO	3.624

	VJEROVNICI DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA - prijavljene tražbine		kn
3	Vodovod Osijek d.o.o.	Presuda trgovačkog suda u Osijeku br.P-1371/10 od 10.06.2011. računi br. 01 630-2481-801131, 01 651 -24851-600130, 01 1028-24851-600130, 01 437-24851-600140, 01 690-2481-600140 i otvorene stavke sa obračunatim kamatama	12.739
4	Grad Osijek	Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade Pregled otvorenih stavki i kamatni listovi	16.157
5	Grad Osijek	Rješenje o utvrđivanju visine spomeničke rente	5.650
6	HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroslavonija Osijek	Ugovor o isporuci el. Energije Računi broj: 0800153466-151120-1 0800153466-151220-8 0800050261-160520-2 0800050261-160620-9 0800050261-160720-5 0800050261-160820-1 0800050261-160920-8 0800050261-161120-2 0800050261-161220-9	1.351
7	HEP-Toplinarstvo d.o.o. Pogon Osijek	prijepis računa br. 2900757-201507-5, 2900757-201508-3, 2900757-201509-1, 2900757-201510-5, 2900757-	40.848

		201511-3, 2900757-201512-1, 2900757-201601-2 2900757-201602-0, 2900757- 201603-9, 2900757-201604-7, 2900757-201605 2900757-201606-3, 2900757- 201607-1, 2900757-201609-8, 2900757-201610-1 2900757-201611-0, 2900757- 201612-8, 2900757-201701-9, 2900757-201703-5 2900757-201704-3, 34082470079-0816-6, 34082470079-0916-2, 34082470079-1016-0 34082470079-1216-3, 34082470079-0117-0, 34082470079-0217-6, 34082470079-0317-2 34082470079-0417-9, 34080440024-0816-4, 34080440024-0916-0, 34080440024-1016-9 34080440024-1116-5, 34080440024-1216-1, 34080440024-0217-4, 34080440024-0317-0 34080440024-0417-7, 34080440016-0816-0, 34080440016-0916-6, 34080440016-1116-0 34080440016-1216-7, 34080440016-0117-3, 34080440016-0217-0, 34080440016-0317-6 34080440016-0417-2, Ovr- 1791/16, kartica kupca 34082470079	
8	Unikom d.o.o. za komunalno gospodarstvo	Izvod otvorenih stavaka, Obračun kamata Kartica kupca	889
9	Hrvatske vode VGO za Dunav i donju Dravu VGI "Vuka"	Rješenja o razrezu naknade za uređenje voda Pregled otvorenih stavki partnera i kamatni listovi	4.161
10	Hrvatske vode - pravna osoba za upravljanje vodama	Rješenje o obvezi :Klasa:UP/I- 325-08/2011-15/5856 Rješenje o obvezi :Klasa:UP/I- 363-03/2014-12/06014	974
11	Grad Zagreb	izvadak iz poslovnih knjiga kamatni list, rješenje o ovr- UP/I-363-03/2014-10/3702	2.209

12	Republika Hrvatska Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja	Ovjerene knjigovodstvene kartice, računi: 1651,1783,1880,2238,8168, 8630,8753 JOPPD 14977, 14120 porez na dobit 2014, 2015. g.	8.729
13	Zagrebački holding d.o.o.	Rješenja o ovisi: Ovr-07305/2013, Ovr-07035/2013 Ovr-19070/2017 Kamatni list	2.453
14	Općina Levanjska Varoš	Rješenje Klasa:UP/I-363-02/16-01/1 URBROJ: 2121/04-16-03-11 od 02.03.2016 rj. O Ovr-14/2017 od 09.03.17.	71.906
15	Hrvatska radiotelevizija, javna ustanova zastupana po odvjetničkom društvu Hanžeković i partneri d.o.o. Radnička cesta 22 Zagreb	Kartica kupca 4484146 RČ. 07/2016-05/2017 Ovr-4931/15 Ovr-9898/15 Ovr-25499/16	5.344
16	Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje Regionalni ured Osijek Kralja Zvonimira 1 Osijek	Presuda Općinskog suda u Osijeku br. 15 P-935/2016-15	531.092
	Potraživanje	UKUPNO	704.504

Vjerovnici stečajne mase biti će namireni nakon prodaje nepokretne i pokretne imovine.

Dužnik ima parnični postupak sa Hrvatskim Zavodom za zdravstveno osiguranje kao tužitelj, poslovni broj P-624/2016-2

Nakon otvaranja stečajnog postupka ni jedan djelatnik nije nastavio sa radom, a također nema nepodmirenih obaveza prema bivšim djelatnicima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od **05. listopada 2018. do 05. siječnja 2019.** Nekretnine će biti oglašene za prodaju u elektroničkoj dražbi. Istovremeno će se nastaviti sa prodajom pokretnina. Sukladno postignutoj prodaji pristupit će se namirenju stečajnih vjerovnika.

Osijek, 05. listopada 2018. g.

stečajni upravitelj:
Vlado Šokac

ZDRAVSTVENA USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU
NJEGU I REHABILITACIJU U KUĆI VESNA VEGER
u stečaju
OSIJEK, Hrvatske Republike 26
OIB: 66781573089